

**Протокол публичных слушаний по предоставлению Захарову Д.В.,
Захаровой И.В., Захарову К.Д., Захаровой М.Д. разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства**

25 марта 2016 года

14 часов 00 минут

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Загородная, д.36, находящегося в общей долевой собственности Захарова Д.В., Захаровой И.В., Захарова К.Д., Захаровой М.Д. (свидетельства о государственной регистрации права АА №157582 от 22.09.2015, АА №157581, от 22.09.2015, АА № 157580, от 22.09.2015, АА № 157579 от 22.09.201, кадастровый номер 63:07:0102003:528), в части сокращения глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров, назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 03.03.2016 № 321 «О назначении публичных слушаний по предоставлению Захарову Д.В., Захаровой И.В., Захарову К.Д., Захаровой М.Д. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 18 (13069) от 19.03.2016.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

Дата проведения: 25 марта 2016 года.

Место проведения: Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, актовый зал.

Присутствовало: 8 человек.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение вопроса по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Загородная, д.36, находящегося в общей долевой собственности Захарова Д.В., Захаровой И.В., Захарова К.Д., Захаровой М.Д. (свидетельства о государственной регистрации права АА №157582 от 22.09.2015, АА №157581, от 22.09.2015, АА № 157580, от 22.09.2015, АА № 157579 от 22.09.201, кадастровый номер 63:07:0102003:528), в части сокращения глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров.

Слушали:

Голубь И.В.: Захаров Д.В. предоставил обосновывающие материалы в виде схемы планировочной организации земельного участка, которую предлагает реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома), а так же уведомил правообладателей соседнего земельного участка по ул.Озёрная

д.38А о дате и месте проведения публичных слушаний письменно под роспись.

Захаров Д.В. который сообщил, что разместить дом на земельном участке в соответствии с градостроительными регламентами не представляется возможным, так как земельный участок узкий и с северной стороны находится капитальный гараж и поэтому я планирую построить жилой дом с сокращением глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров.

Захаров В.А. и Захарова В.В.: мы являемся собственниками соседнего земельного участка расположенного по ул.Озёрная 38А и не возражаем в строительстве на соседнем земельном участке жилого дома с сокращением глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров. Расстояние от нашего жилого дома до границы с земельным участком по ул.Загородная, д.36 более 10 метров, при строительстве дома на соседнем земельном участке наши интересы не будут нарушены.

Рассмотрев представленную схему планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: г.Похвистнево, ул. Загородная, д.36 (приложение к протоколу публичных слушаний), присутствующие согласовали предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части сокращения глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров.

Решили:

Все единогласно проголосовали за предоставление Захарову Д.В., Захаровой И.В., Захарову К.Д., Захаровой М.Д., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Загородная, д.36, находящегося в их общей долевой собственности (свидетельства о государственной регистрации права АА №157582 от 22.09.2015, АА №157581, от 22.09.2015, АА № 157580, от 22.09.2015, АА № 157579 от 22.09.201, кадастровый номер 63:07:0102003:528), в части сокращения глубины бокового двора с южной стороны до 1,5 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Ответственный за ведение протокола  **И.В.Голубь**